

CURRICULUM VITAE

1. Informação Pessoal

Nome: Luis Bernardo Nhaca

Nacionalidade: Moçambicana

Filiação: Tiago Tomas Nhaca e Cristina Manuel Mocumbi

B.I. N°: 110420335A.

Nuit: 101016439

Contactos: +258843272430, +258877139131

Email: Prourbconsultores@gmail.com, luznhaca@gmail.com

Endereço: Av. Samora Machel na. 30, flat 11, 5 andar, Bairro da Polana, Rua de Kongwa nº 156, R/C Direito.

2. Perfil Profissional

O Signatário é licenciado em Arquitectura e Planeamento Físico pela Universidade Eduardo Mondlane desde 1992 com mais de 20 anos de experiencia profissional tendo prestado serviços ao sector publico e privado como funcionário publico, consultor e ocupado cargos de Director do Gabinete de Instalações Universitárias da Universidade, Vereador de Planeamento Urbano e Ambiente, Vereador de Mobilidade Transporte e Transito no Município de Maputo, membro fundador da ProUrb (Projectos e Urbanismo) Consultores Ltda. Actualmente desempenha funções de Director de Infraestruturas e Manutenção da Universidade Eduardo Mondlane.

3. Experiencia Profissional

Município de Maputo – Período 2019 – 2020 e 2009 - 2019

Cargo Ocupado: Vereador

Vereador de Mobilidade Transporte e Transito 2019- 2020

Principais tarefas garantir a implementação das actividades do pelouro estabelecidas no Programa de Desenvolvimento Municipal e do Plano Director de Mobilidade, Transportes e Transito de Maputo. Tendo coordenado a realização das seguintes tarefas:

- Realização da manutenção periódica e de rotina da sinalização gráfica e luminosa;
- Elaboração de termos de referencia para o endereçamento da cidade;
- Elaboração da proposta de alteração de sentido de vias na zona da baixa da cidade e na rua dos irmãos rubi, zundapi e Zambézia no bairro de xipamanine;
- Elaboração da proposta de reestruturação da empresa municipal de mobilidade e estacionamento - EMME;

- Elaboração da proposta de reestruturação da EMTPM;
- Implementação de conjuntos de ações para prevenção e combate ao COVID19 nas paragens e terminais de transportes;
- Desenvolvimento de termos de referencia para contratação de consultor sénior de mobilidade e transporte no âmbito do programa de Transformação urbana de Maputo;
- Desenvolvimento de termos de referencia para contratação de uma consultoria para o desenvolvimento de estudos e planos para melhoria de mobilidade e acessibilidade na zona da baixa de Maputo
- Revisão de posturas municipais nomeadamente: Postura de Transporte e Transito, Postura de Transporte Semicollectivo de Passageiros (chapa 100), Postura de Transporte de Aluguer

Vereador do Pelouro de Planeamento Urbano 2009 – 2019

Principais tarefas: Desenvolvimento e implementação de Instrumentos de Ordenamento do Território

- Plano de Estrutura Urbana de Maputo;
- Planos Parciais de Urbanização;
- Planos de Pormenor;
- Estratégia de Intervenção Integrada em Áreas de Assentamentos Informais;
- Programa de regularização massiva do direito de uso e aproveitamento da terra em áreas minimamente urbanizadas;
- Programa de melhoramento de bairros
- Sistema de Informação e Gestão Municipal.
- Coordenador da Componente: Planeamento Urbano e Ambiente do PROMAPUTO (Programa de Desenvolvimento Municipal de Maputo) financiado pelo Banco Mundial e Governo de Moçambique;

Gestão do Solo Urbano

- Implementação do Plano de Estrutura Urbana do Município de Maputo incluindo elaboração dos seguintes instrumentos de planeamento:
- Elaboração do Plano de Requalificação da Área da Baixa de Maputo;
- Elaboração do Plano de Requalificação da Marginal de Maputo;
- Elaboração do Plano Geral de Urbanização da Katembe incluindo Planos Parciais de Urbanização das Unidades 3 e 10;
- Elaboração do Plano de Urbanização da Ilha da Inhaca;
- Elaboração de Planos Parciais de Urbanização de 9 Bairros (mahotas, albazine, 3 de fevereiro, zimpeto, laulane, ferroviário, magoanine A, B e C);
- Elaboração do Plano de Pormenor do Aterro da Maxaquene;
- Elaboração do Plano de Urbanização do Bairro de Malhazine;
- Elaboração do Plano de Urbanização do Bairro Luis Cabral
- Elaboração do Plano de Pormenor de 4 Quarteirões do Bairro da Costa do Sol;
- Concepção Sistema de Informação e Gestão Municipal (desenho de base de dados unificadas e simplificação de procedimentos para atribuição de direito de uso e aproveitamento da terra)

Gestão Ambiental

- Elaboração do plano de Pormenor do Mangal da Costa do Sol;
- Elaboração do Plano de Zoneamento Ecológico;
- Elaboração do Plano de Educação Ambiental;
- Elaboração do Plano de Combate a Poluição;
- Coordenador do Projecto Iniciativa de Cidades e Mudanças Climáticas Financiado pela UN Habitat
- Implementação da política de salvaguardas ambiental e social nomeadamente planos de reassentamento e estudos de impacto ambiental no âmbito da adaptação e mitigação do impacto das mudanças climáticas e da realização de projectos de infraestruturas de construção e reabilitação de vias, valas de drenagem e etc.

Intervenção Integrada em Áreas de Assentamentos Informais

- Coordenador do projecto de cooperação trilateral envolvendo os governos da Itália, Brazil e Moçambique, Aliança das Cidades para Apoio a Requalificação do Bairro de Chamanculo C no âmbito da Estratégia de Intervenção Integrada em Assentamentos Informais de Maputo;
- Concepção da Estratégia Integrada de Intervenção em Áreas de Assentamentos Informais e respectiva implementação pela realização das seguintes actividades: Elaboração e Implementação de Estudos e Planos nomeadamente: Estudos de Impacto Ambiental, Planos de Reassentamento, Planos Parciais de Urbanização e Plano de Desenvolvimento Local Integrado, Desenho e implementação do programa de regularização massiva de duat's; Desenho e implementação do programa de melhoramento de Bairros: no âmbito deste programa foram feitas intervenções piloto no Bairro Jorge Dimitrov e Bairro de Chamanculo C incluindo, Produção de Manual Metodológico de Intervenção Integrada em Assentamentos Informais e Manual de Regularização Massiva de Duat's;

Universidade Eduardo Mondlane (UEM)

Cargos Ocupados:

- Director de Infraestruturas e Manutenção - Período 2022 – 2020
- Director do Gabinete de Instalações Universitárias - Período 1996 – 2009
- Chefe de Departamento de Planificação Estudos e Projectos 2020 – 2021, 2002 - 2006
- Coordenador da Unidade de Implementação de Projecto Financiado pelo BADEA para Construção do Edifício do Departamento de Matemática e Edifício Administrativo da Faculdade de Ciências 2021-2022

Principais tarefas: Desenvolvimento e Manutenção da Planta Física da UEM nomeadamente, gestão de projectos; Planificação desenvolvimento do uso das instalações universitárias, montar e manter uma base de dados sobre a condição do património físico da Universidade; Elaborar termos de referência para o Desenvolvimento integral da Planta Física; Analisar a viabilidade de qualquer modificação a ser operada na planta física; Preparar documentos de concurso, supervisão de trabalhos de reabilitação e remodelação dos edifícios existentes, Apoiar os consultores externos no desempenho das suas obrigações; Preparar e avaliar programas de manutenção para edifícios e mobiliário, supervisionar o

trabalho da Unidade de Manutenção da Universidade e dos empreiteiros contratados para o efeito; Supervisar o trabalho de empresas de consultoria ou centros contratados para elaboração de projectos e fiscalização de obras;

Implementação de projectos com financiamento externo, parceiros de cooperação e governo de Moçambique nomeadamente:

- *CBP - Capacity Building Project, financiado pelo Banco Mundial:* preparação de termos de referencia e documentos de concurso para contratação de consultores para elaboração de projectos e empreitadas de construção para reabilitação de faculdades fora do campus principal da UEM nomeadamente: arquitectura, medicina, veterinária e engenharias;
- *Higher Education Project I - financiado pelo Banco Mundial:* preparação de termos de referencia e documentos de concurso para contratação de consultorias para elaboração de projectos e empreitadas de construção biblioteca universitária, cozinha e refeitório no campus principal da UEM;
- *Higher Education Project II - financiado pelo BADEA:* preparação de termos de referencia e documentos de concurso para contratação de consultores para elaboração de projectos e empreitadas de construção da Extensão da Faculdade de Ciências Phase II (departamento de biologia e matemática) e Construção do novo edifício da Reitoria no Campus principal da UEM;
- *Gestão de contrato e supervisão de construção do edifício do Departamento de Geologia e edifício administrativo da Faculdade de Ciências*

Manutenção da Planta Física da UEM:

- Projecto de Construção de uma Oficina de Microfilmagem e de novas Instalações para o Arquivo Histórico de Moçambique, financiado pela Cooperação Portuguesa;
- Elaboração do projecto executivo de um anfiteatro para o Centro de Informática da UEM (CIUEM)
- Membro do júri e supervisão da execução do projecto de reabilitação do prédio da Agostinho Neto 1962, pertencente a UEM;
- Elaboração do projecto de reabilitação e remodelação do edifício da Direcção de Finanças da UEM no Campus Universitário;
- Elaboração de termos de referência e preparação de elementos de concurso, para contratação de serviços de consultoria para elaboração de Projectos e Fiscalizações de Empreitadas de Reabilitação das Faculdades fora do campus principal da UEM, nomeadamente: Medicina, Veterinária, Engenharia e Arquitectura;
- Projecto de Endereçamento do Campus Universitário;
- Elaboração do projecto executivo de reabilitação do cinema dos continuadores para sua transformação em centro cultural da UEM;
- Projecto de Reabilitação de uma Residência com dois pisos no Bairro da Coop Nº 517, Av. Base Ntchinga para a Vice Reitora Académica da UEM;
- Projecto de Reabilitação/Remodelação de parte das instalações da Faculdade de Direito para acomodação do Centro de Língua Portuguesa da UEM;
- Projecto e fiscalização das obras de Reabilitação do Sistema de Saneamento de águas do edifício da reitoria da UEM;

- Projecto e fiscalização das obras de reabilitação do depósito de documentos do Arquivo Histórico de Moçambique;
- Projecto de Reabilitação e Remodelação do Centro Social do BUSCEP e UFICS para acomodação da secretaria de Finanças da Faculdade de Educação, lançamento e avaliação do respectivo concurso de empreitada;
- Projecto de Reabilitação e Remodelação da Direcção de Recursos Humanos da UEM;
- Projecto de Ampliação e Remodelação da biblioteca da Faculdade de Direito da UEM;
- Projecto de Construção de Dormitórios para 300 estudantes e Fiscalização da Empreitada de construção;
- Projecto de Reabilitação e Remodelação do Centro Social do BUSCEP e UFICS para acomodação da secretaria de Finanças da Faculdade de Educação, lançamento e avaliação do respectivo concurso de empreitada;
- Projecto de Reabilitação e Remodelação da Direcção de Recursos Humanos da UEM;
- Projecto de Ampliação e Remodelação da biblioteca da Faculdade de Direito da UEM
- Dormitórios para 300 estudantes e Fiscalização da Empreitada de construção;
- Projecto de reabilitação e remodelação da Biblioteca da Faculdade de Educação lançamento e avaliação do respectivo concurso de empreita;
- Projecto de Infraestruturas para o Curso de Direito na Beira;
- Projecto de Reabilitação e Remodelação de instalações para a Escola Superior de Ciência Marinhas em Quelimane;

BPD - Banco Popular de Desenvolvimento – período 1992 - 1995

O signatário esteve afecto a Direcção de Crédito a Construção tendo como tarefas principais as seguintes: Análise e avaliação de projectos de construção financiados pelo Banco, Avaliação de bens imóveis oferecidos como garantia dos créditos concedidos; Realização de vistorias e fiscalização de obras financiadas a crédito

Ministério das Obras Publicas – Período 1988 - 1991

Desenhador no Programa de Habitação (PROHABITAR)

Trabalhos de Consultoria Privada – período 1992 - 2021

- Colaborador do Atelier A2L na elaboração de projecto de reabilitação e remodelação de uma residência no Bairro da Sommershield , Rua Orlando Mendes Na. 173 para acomodação de escritórios da AURECOM (Autoridade Reguladora de Comunicações);
- Colaborador do Atelier A2L na elaboração de projecto de reabilitação e remodelação de um edifício sito na Cidade da Beira Av. Mártires da Revolução Nr. 1016 para Acomodação da Delegação Provincial do INCM em Sofala
- Colaborador do Atelier A2L na elaboração de projecto de reabilitação e remodelação de um edifício sito na Cidade de Quelimane Av. Heróis da Liberdade Nacional Nr.1035, para Acomodação da Delegação Provincial do INCM na Zambézia

- Pela Arkenge Consultores Lda. no contrato com **Ministério da Ciência e Tecnologia**: Fiscalização da Empreitada de Ampliação do Edifício do Ministério sito na Av. Patrice Lumumba em Maputo – Projecto Financiado pelo Banco Mundial;
- Arquitecto contratado pelo **Ministério do Turismo** para projectos na Área de Conservação Transfronteiriças nomeadamente:
- Participação no projecto de concepção de infraestruturas do Parque Nacional do Limpopo, tendo como tarefas a elaboração de termos de referências, Lançamento e Avaliação de Concursos para contratação de serviços de consultoria e empreitadas de obras; desenho e concepção de casas para reassentamento de famílias do parque nacional do Limpopo bem como fiscalização da empreitada de construção;
- Elaboração de projecto executivo de acampamentos para o Parque Nacional das Quirimbas, Reserva de Cheringoma e Reserva de Maputo;
- Arquitecto contratado pelo **Cofre Geral dos Registos e Notariado do Ministério da Justiça** para Elaboração dos seguintes projectos: Elaboração de projecto executivo de um Edifício de escritório; Elaboração de projecto executivo de complexo residencial incluindo edificio polifuncional com cozinha/refeitório, sala de conferências e instalações administrativas;
- Pela Arkenge Consultores Lda: contrato com o **Ministério de Coordenação de Acção Ambiental**: Elaboração do Projecto e Fiscalização da Empreitada de Construção de uma Estação de Campo (anfiteatro, laboratório de húmidos e secos, salas de aulas, cozinha/refeitório, biblioteca, anfiteatro, casas tipo 2 e 3 e campo polivalente) para Investigação da Biodiversidade Marinha em Pemba Província de Cabo Delgado com financiamento do Banco Mundial e Governo de Moçambique;
- Arquitecto contratado pelo **Ministério de Agricultura e Pescas** no âmbito do Projecto de Áreas de Conservação e Transfronteira do Grande Limpopo para realização de Projectos Executivos de Construção dos seguintes Parques Nacionais: Acampamento para o Parque Nacional de Banhine na Província de Gaza; Acampamento para o Parque Nacional do Zinave na Província de Inhambane;
- Arquitecto contratado pela **SICS**, Lda. para elaboração de projecto executivo de uma Escola Superior de Negócios, no Bairro de Tchumeni na Matola;
- Pela Arkenge Consultores Lda. no contrato com **Shalom**: elaboração de Projecto executivo de um Instituto Superior Politécnico de Boane com 16 salas de aulas, 2 anfiteatros com capacidade para 350 pessoas cada um, laboratórios, biblioteca, cafetaria, administração e dormitórios para acomodação de estudantes incluindo residência para professores;
- Projecto de Reabilitação e Remodelação de uma Moradia no condomínio vila sol pertencente ao dr. José Chichava;
- Arquitecto contratado por sua Excelência Presidente da República Armando Emílio Guebuza para elaboração do Projecto de duas moradias unifamiliares em Nampula distrito de Murrupula e Maputo na localidade de Katuane;
- Projecto de reabilitação e remodelação do jardim da Vila da Manhiça;
- Projecto de reabilitação e remodelação do colégio alvor na Manhiça;
- Projecto de um centro cultural para comunidade de Banga na vila de Massingir;
- Projecto de um complexo turístico na praia de vilanculos, Dono da Obra: Josef Pudivitrov;
- Avaliação do património Físico do Centro de Formação Profissional da Matola;

- Arquitecto Contratado pelo Centro de Estudos e Desenvolvimento do Habitat da Faculdade de Arquitectura e Planeamento Físico da UEM para elaboração do Projecto Arquitectónico de Reabilitação/Remodelação das 108 Casas do Bairro Universitário;
- Arquitecto Contratado pela firma EGC - Engenharia, Gestão e Consultoria Lda. para a elaboração do Projecto Arquitectónico de Reabilitação/Remodelação da Faculdade de Veterinária;
- Projecto de Reabilitação/Remodelação de duas Residências na Vila da Catembe;
- Arquitecto Contratado pela firma EGC - Engenharia, Gestão e Consultoria Lda. para a elaboração do Projecto Arquitectónico de Reabilitação/Remodelação da Faculdade de Arquitectura e Veterinária;
- Projecto: Complexo Turístico na Vila da Manhiça;
- Avaliação do património Físico da Mobeira;
- Projecto: Residência de 3 pisos no Bairro Triunfo pertencente a Alberto José Elias;
- Projecto: Escritório, Centro Social e arranjos exteriores para a empresa A Molheira de Cabo Delgado, Lda. em Pemba;
- **Membro da Arkenge Consultores** uma firma vocacionada para consultoria multidisciplinar no ramo de arquitectura e engenharia civil;
- Docente no **Instituto Superior Politécnico Universitário 1997 - 2000**
- Docente no **Instituto Industrial do Maputo da cadeira de técnicas básicas de construção 1993 - 1996**

Seminarios e Workshops

- *Participação de 11 a 23 de Setembro de 2017 na Franca/Marselha e Suíça/Lausanne no curso de Gestão das Autoridades Locais “Instrumentos de Planeamento Urbano”*
- **Global Conference on Citeis & Migration de 16 a 17 de Novembro na Bélgica/Michelen**
- **“Smart City – Expo World Congress 14 a Novembro 2017 em Espanha/Barcelona tendo sido membro do painel sobre “Tecnologias para melhorar a segurança publica e resiliência”**
- *Participação em Nov./Dezembro de 2015 na 21 Conferencia das Partes (COP21) – Conferencia das Nações Unidas para Mudanças Climáticas em Paris;*
- **Congresso Mundial do ICLEI – Local Government for Sustainability** que, decorreu sobre o lema: **Sustainability Solution for na Urban Future** em Seul na Korea do Sul de 7 a 12 de Abril de 2015;
- **Simpósio sobre Transformações Urbanas e Património Cultural** no rio de janeiro de 26 a 27 de setembro de 2012 tende apresentado o tema *sobre a requalificação urbana da baixa de Maputo;*
- **Conferência Anual do Banco Mundial sobre terra e pobreza** em Washington de 26 a 28 de Março 2011 tendo apresentado o tema *sobre Programa de Regularização Massiva do Direito de Uso e Aproveitamento da Terra e Melhoramento dos Bairros Informais de Maputo;*
- *Participação em Novembro de 2011 na 17 Conferencia das Partes (COP17) – Conferencia das Nações Unidas Unidas para Mudanças Climáticas em Durban;*
- **23rd Sessão do Conselho de Governação do Programa de Assentamentos Humanos das Nações Unidas (UN-HABITAT)** de 11 a 15 Abril de 2011 em Nairobi, República do Kenya, sobre o tema: *Sustainable Urban Development through Expanding Equitable Access to Land, Housing, Basic Services and Infrastructure;*

- **Fórum Urbano Mundial** no rio de Janeiro de 22 a 26 de Março 2010 tendo apresentado um tema sobre Plano de Acção para Implementação da Estratégia Municipal de Intervenção Integrada em Al's;
- **Congresso mundial de União de Cidades e Governos Locais** no México de 17 a 20 de Novembro de 2010 tendo apresentado o tema sobre Instrumentos para o Desenvolvimento Urbano baseado em Princípios de Sustentabilidade;
- **Primeiro Congresso Mundial de Cidades e Adaptação as Mudanças Climáticas** em Bona na Alemanha de 28 a 30 de Maio de 2010 tendo apresentado um tema sobre Instrumentos para Desenvolvimento Urbano Sustentável para lidar com o efeito das mudanças climáticas no município de maputo;

Línguas

Língua	Leitura	Escrita	Conversação
Português	Excelente	Excelente	Excelente
Inglês	Bom	Bom	Razoável
Changana/Ronga	Razoável	Razoável	Razoável

Informática

Excelente domínio do pacote Microsoft office, domínio de programas gráficos archicad, autocad e adobe photoshop